



## Pearl Park Residences - Apartment No. A010 / Block 4

📍 Paphos, Kato Paphos - Universal

#3150





## 1. Content

<b>Preis</b>	€380,000 +MwSt	<b>Typ</b>	Wohnung
<b>Schlafzimmer</b>	3	<b>Bedeckt</b>	150.68 m <sup>2</sup>
<b>Überdachte Veranda</b>	18.43 m <sup>2</sup>	<b>Freiliegende Veranda</b>	18.08 m <sup>2</sup>
<b>Garden</b>	52.22 m <sup>2</sup>	<b>Baujahr</b>	2025
<b>Status</b>	Im Aufbau befindlich	<b>Energy efficiency rating</b>	B
<b>Fußboden</b>	Erdgeschoss / 3	<b>Bereich</b>	Paphos, Kato Paphos - Universal

## Beschreibung

Pearl Park Residences No. A010 in Block 4 is a luxury 3 bedroom apartment for sale in Paphos, Cyprus. The residents will enjoy superb facilities such as a children's paddling pool, a communal swimming pool, a private gym and landscaped gardens. The apartment is adjacent to a lush green park with children's playground facilities and is also close to all major city amenities, such as the Paphos Tourist area and Harbour and to the Kings Avenue Mall.



**Aristos Aristodemou**  
Manager

✉ [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

## Ausstattung

Klimaanlage, Geteiltes System  
Eingezäunter Komplex

Parkplatz, Unbedeckt  
Solarwassererhitzer

---

## Eigenschaften

Easy access to main roads

Balkon

Garten

Druckwassersystem

Stadtblick

Doppelverglasung

Ruhebereich

Modernes Design

Meerblick

Buslinie in der Nähe

In der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten

---

## Entfernungen

**Ausstattung** 500 m

**Flughafen** 20 km

**Meer** 2 km

**Öffentlicher Verkehr** 200 m

**Schulen** 800 m