



## SUNSET VILLAS

📍 Paphos, Kissonerga

#3608



<b>Preis</b>	€1,050,000 +MwSt	<b>Typ</b>	Freistehende Villa
<b>Schlafzimmer</b>	4	<b>Badezimmer</b>	3
<b>Bedeckt</b>	304 m <sup>2</sup>	<b>Dachterasse</b>	314 m <sup>2</sup>
<b>Freiliegende Veranda</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Grundstück</b>	380 m <sup>2</sup>
<b>Baujahr</b>	2024	<b>Status</b>	Im Aufbau befindlich
<b>Energy efficiency rating</b>	A	<b>Bereich</b>	Paphos, Kissonerga

## Beschreibung

luxury New Modern Design Villa for sale within walking distance to the Beach.  
This Unique development of luxury villas are just 300 meters from the Beach.  
Located in beautiful Kissonerga  
Price including Roof Garden, Alarm system, Security Camera, Intercom, Overflow swimming pool, underfloor heating, concealed A/C and covered parking at the basement for 2 cars



**Aristos Aristodemou**  
Manager

✉ [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

## Ausstattung

Klimaanlage, Zentrales System

Parkplatz, Bedeckt

Lager

Solarplatten, Provision

Heizung, Unterboden

Pool, Privatgelände, Overflow

Solarwassererhitzer

---

## Eigenschaften

Gehentfernung zum Strand

---

## Entfernungen

**Ausstattung** 600 m

**Meer** 300 m

**Schulen** 1 km

**Flughafen** 25 km

**Öffentlicher Verkehr** 200 m

**Resort** 1 km