

#4649

Luxury Modern Villa with Infinity Pool for Sale in Paphos Cyprus

 Chloraka, Paphos

€1,180,000 +MwSt





Überblick

Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 3

Bedeckt

 217.85 m²

Typ **Freistehende Villa**

Toiletten **4**

Grundstück **453 m²**

Überdachte Veranda **107 m²**

Status **Schlüssel bereit**

Baujahr **2024**

Möbliert **Voll möbliert**

Struktur **Beton**

Fassade **Ziegel**

Energieeffizienzklasse  **A**

Beschreibung

Luxury Modern Villa with Infinity Pool in Paphos, Cyprus

Experience contemporary Mediterranean living in this exceptional luxury villa located in one of Paphos' most sought-after residential areas. Designed with modern architecture, premium finishes, and spacious open-plan interiors, this stunning residence offers the perfect combination of elegance, comfort, and privacy.

The villa features expansive floor-to-ceiling windows that flood the interior with natural light while seamlessly connecting the indoor and outdoor living spaces. Generous terraces and glass balconies overlook the private infinity swimming pool, creating an ideal setting for relaxation and entertaining.

Inside, the property offers beautifully designed living and dining areas, a state-of-the-art kitchen with premium appliances, and spacious bedrooms designed to maximize comfort and sea-view living. Every detail has been carefully selected to deliver a sophisticated lifestyle experience.

Property Features:

- Luxury contemporary architecture
- Private infinity swimming pool
- Spacious open-plan living and dining areas
- Designer kitchen with island
- Large covered verandas and terraces



Additional information

Ausstattung

| | | |
|--------------|---------------------|-------------------------------|
| Außendusche | Heizung, Unterboden | Klimaanlage, Zentrales System |
| Lager | Parkplatz, Bedeckt | Pool, Privat, Überfluss |
| Solarplatten | Solarwassererhitzer | |

Eigenschaften

| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Alarmsystem | Angeschlossen an elektrische Netze | Balkon |
| Bergblick | Bewässerungssystem | Breakfast bar |
| Buslinie in der Nähe | Doppelverglasung | Druckwassersystem |
| Ecke | Eingangstor, automatisiert | Electric car charger (provision) |
| En Suite Dusche | Energieeffiziente Türen/Fenster | Floor-to-ceiling windows |
| Garten, groß | Gehentfernung zum Strand | Geräumige Zimmer |
| Granit-Arbeitsplatten | Gäste-WC | Hell |
| In der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten | Innentreppe | Investitionsmöglichkeit |
| Kabelfernsehen | Kitchen island | Kombinierte Küche und Essbereich |
| Küchengeräte | Leichter Zugang zu den Hauptstraßen | Luxus-Spezifikationen |
| Meerblick | Modernes Design | Offener Plan |
| Panoramablick | Pipe-in-pipe plumbing system | Ruhebereich |
| Sackgasse | Schalldämmung | Unter dem Marktwert |
| Veranda | Vermietungspotential | Wärmedämmung |
| Wäschekammer | | |



Entfernungen

Ausstattung

 200 m

Flughafen

 22 km

Meer

 200 m

Öffentlicher Verkehr

 200 m

Schulen

 500 m

Resort

 300 m

Contact us



Aristos Aristodemou

 (+357) 99405421

 info@uniquecyprushomes.com

