

#4845

New 3 Bedroom Luxury Villa 200m from the Beach in Geroskipou

 Geroskipou, Paphos

€885,000 +USt.





Übersicht

Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 2

Wohn-/Nutzfläche

 138 m²

Typ	Freistehende Villa
Duschen	2
Toiletten	3
Grundstück	293 m ²
Überdachte Veranda	31.5 m ²
Offene Veranda	47 m ²
Keller	15 m ²

Überdachter Stellplatz	30 m ²
Status	Vom Plan
Baujahr	2027
Möbliert	Unmöbliert
Bauweise	Beton
Energieeffizienzklasse	 A

Beschreibung

Discover The Cove, an exclusive coastal development of 15 contemporary luxury villas in the Geroskipou Tourist Area of Paphos, located approximately 200 metres from the beach.

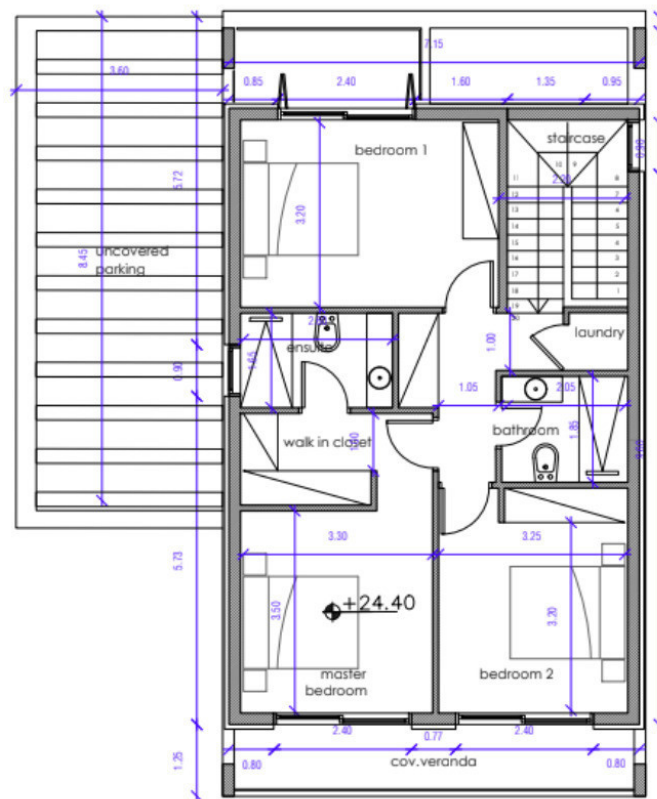
Villa 14 is a new three-bedroom detached villa combining modern architecture, energy-efficient technology and seamless indoor-outdoor living. Restaurants, cafés, hotels and everyday amenities are all within easy reach.

PROPERTY DETAILS

- 3 bedrooms
- 2 bathrooms plus guest WC
- 138 m² internal covered area
- 293 m² private plot
- 15 m² basement/mechanical room
- 31.5 m² covered verandas
- 47 m² uncovered verandas
- 30 m² covered parking
- Private 3 x 6 m swimming pool
- Outdoor BBQ and entertainment area



Grundrisse



Zusätzliche Informationen

Einrichtungen

Heizung, Fußbodenheizung

Pool, Privat

Klimaanlage, Zentralsystem

Solarmodule

Parkplatz, Überdacht

Ausstattung

Alarmanlage

Eingangstor, automatisch

Freistehend

Hell

Ladestation für Elektroautos
(vorbereitet)

Nahe Einkaufsmöglichkeiten

Wasserenthärter

Doppelverglasung

Energieeffiziente Türen und
Fenster

Fußläufig zum Strand

Hohe Decken

Luxusausstattung

Offener Grundriss

Wärmedämmung

Eigenes Badezimmer

Fensterläden, elektrisch (vorbereitet)

Grill

Investitionsmöglichkeit

Modernes Design

Veranda, groß

Entfernungen

Meer

 **200 m**

Kontaktieren Sie uns



Aristos Aristodemou

 (+357) 99405421

 info@uniquecyprushomes.com

