

#1804

# Paphos Villas for Sale

 Kato Paphos - Tomb of the Kings, Paphos







# Обзор

## Параметры

Спальни

 3

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 126.07 m<sup>2</sup>

Тип **Отдельная Вилла**

Туалеты **3**

Участок **250.39 m<sup>2</sup>**

Статус **В процессе строительства**

Год строительства **2022**

Наличие мебели

**Без мебели**

Конструкция

**Бетонная**

Фасад

**Кирпичный**

Рейтинг энергоэффективности

 **A**

## Описание

For Sale New Luxury Villa in Paphos Cyprus No. 3 next to the Beach and all the facilities within a 5 minutes walking distance.

A Unique Project characterised by the appealing modern architecture with spacious and comfortable areas with green surroundings. The properties are ingeniously blending the use of white finish and fair face concrete with decorative walls featuring concrete blocks.

Scenic sea views and walking distance to the beach and amenities.

Prices: From euros 645.000+VAT (5% for the first property). Included in the price: Underfloor Heating

Optional | Swimming Pool: €20,000 |

Delivery: 12 months from the day of signing the contract

3 Bedroom Villas

Type: Large Luxury Villa

High-Quality Construction

Contemporary Design

Details: Mountain Views

Sea Views

Landscaped Garden

Car Parking

Number of Villas 13

Villas 10, 11, 12, 13 are SOLD.

Plot Area: 250 – 300m2





# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система  
Солнечный водонагреватель

Отопление, Центральное

Парковка, Непокрытая

## Характеристики

Вид на море

Двойное остекление

Напорная система водоснабжения

Пешая доступность до пляжа

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Теплоизоляция

Эксклюзивные характеристики

## Расстояния

Сервисы

 700 m

Аэропорт

 17 km

Море

 500 m

Общественный транспорт

 200 m

Школы

 500 m

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

