



## High-End Luxury Villa in Sea Caves

📍 Paphos, Pegeia - Agios Georgios

#3359





## 1. Content

<b>Цена</b>	€725,000 +НДС	<b>Тип</b>	Отдельная вилла
<b>Спальни</b>	4	<b>Ванные</b>	3
<b>Площадь крытых помещений</b>	197 m <sup>2</sup>	<b>Крытая веранда</b>	35 m <sup>2</sup>
674 m <sup>2</sup>	<b>Крытая парковка</b>	36 m <sup>2</sup>	<b>Участок</b>
В стадии строительства	<b>Год постройки</b>	2024	<b>Статус жилья</b>
	<b>Рейтинг энергоэффективности</b>	A	<b>Область</b>
		Paphos, Pegeia - Agios Georgios	

## Описание

Exclusive villa development in the Sea Caves area, a mere 2-minute drive from the seafront, offering a unique opportunity to embrace an elevated lifestyle in one of the island's most popular living destinations.

Each villa showcases contemporary architectural design, meticulously designed interiors, and seamless integration of indoor-outdoor living spaces, allowing residents to relish the Mediterranean climate and natural surroundings. High ceilings welcome an abundance of natural light through floor-to-ceiling sliding doors and windows.

Full furniture package included: Please talk to us for any declarations, changes, special requests or more information. For detailed specification information please write us on [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)



**Aristos Aristodemou**  
Manager

✉ [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

## Удобства

Бассейн, Частный, Переливной

Солнечный водонагреватель

---

## Характеристики

Вид на море

---

## Расстояния

**Инфраструктура**

1 km

**Аэропорт**

30 km

**Море**

1.5 km

**Общественный  
транспорт**

200 m

200 m

**Курорт**

2 km

**Школы**

## Планы этажей

