

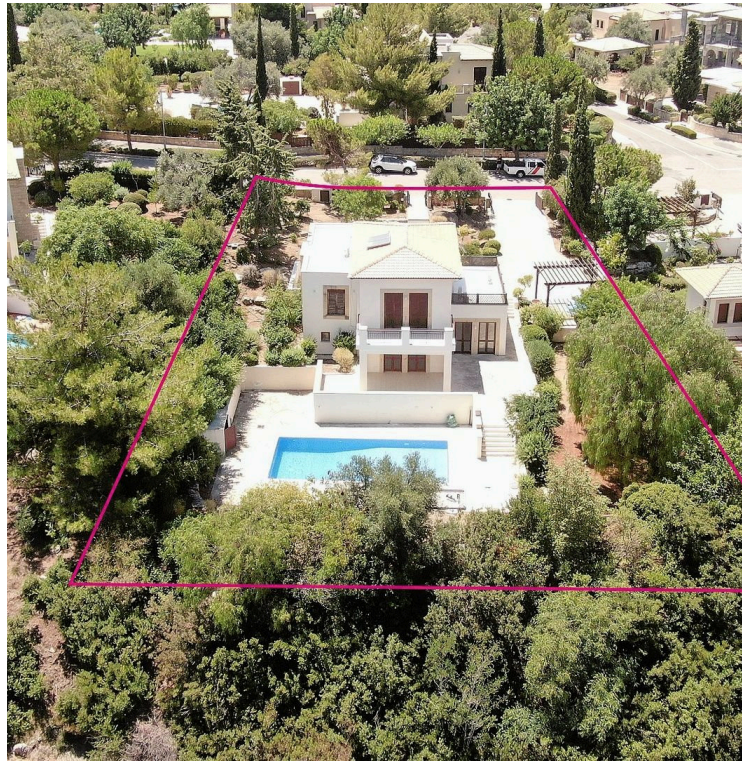
#3594

# 4 Bedroom Villa in Aphrodite Hills

 Kouklia - Aphrodite Hills, Paphos

**€835,000**





# Обзор

## Параметры

Спальни

 4


Ванные комнаты

 3

Общая площадь

 243 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Отдельная Вилла</b>
Туалеты	<b>4</b>
Участок	<b>1659 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>Перепродажа</b>

Год строительства	<b>2008</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Кирпичный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>B</b>

## Описание

Villa No. 310 is a two-storey detached.

The ground floor comprises of an open plan living, dining room, kitchen area and verandas. The upper floor comprises of 3 bedrooms one of each is en-suite and a guest toilet while there is a basement of 60sqm which comprises of 1 room, a storage room, 2 showers with a toilet and an boiler room.

Externally the asset offers a private swimming pool and uncovered parking.

The asset is located approx 4km from the motorway and approx. 4.5km from the beach

The property falls within Zone Z4-ПФ, with a building coefficient of 0.5%, coverage of 0.2%, and permission for 1 floors (5m) of construction.

# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Балкон

Вид на деревню

Гостевой туалет

Двойное остекление

Инвестиционная возможность

Тихий район

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

✉ [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)