

#3974

# Mixed Use Building For Sale

 Kato Paphos - Tomb of the Kings, Paphos

**€592,000** ~~€800,000~~





# Обзор

## Параметры

Общая площадь

 **543 m<sup>2</sup>**

Тип	<b>Коммерческое Здание</b>
Участок	<b>525 m<sup>2</sup></b>
Сад на крыше	<b>340 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>Перепродажа</b>
Год строительства	<b>2011</b>

Право собственности	<b>Нет</b>
Наличие мебели	<b>Без мебели</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Кирпичный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>B</b>

## Описание

For Sale Building in Tomb of the Kings in Pafpos designed for luxury Restaurant. The building consists of a ground floor area used as dining area and an auxiliary area, a mezzanine with auxiliary areas converted into an apartment, a top floor with roof-garden and an over-flow swimming pool, bar and fencing. Also there is a basement, with a kitchen, two auxiliary rooms, storage, toilets and pantry.

IT is located in Paphos next to the Tombs of the Kings area in a separate plot of land in front of the main road and next to it there is a project of 45 luxury apartments which are completed and sold to English and Russian clients.

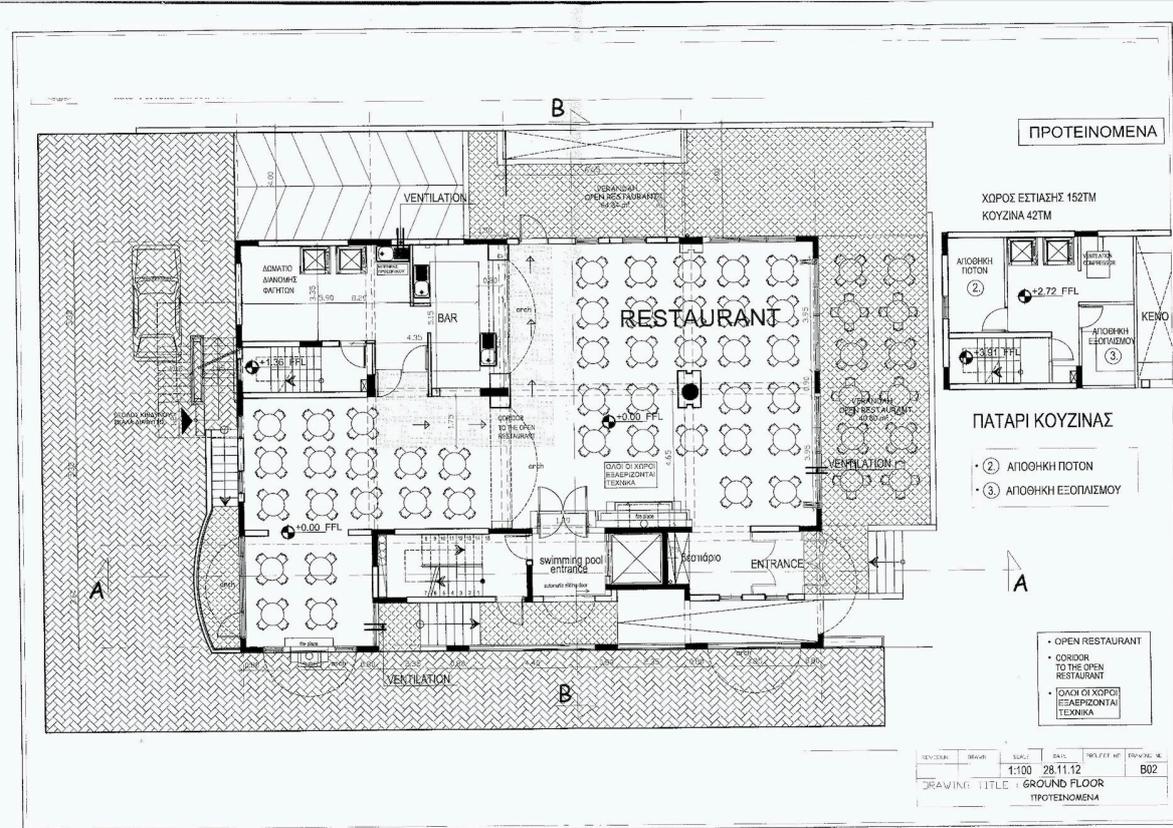
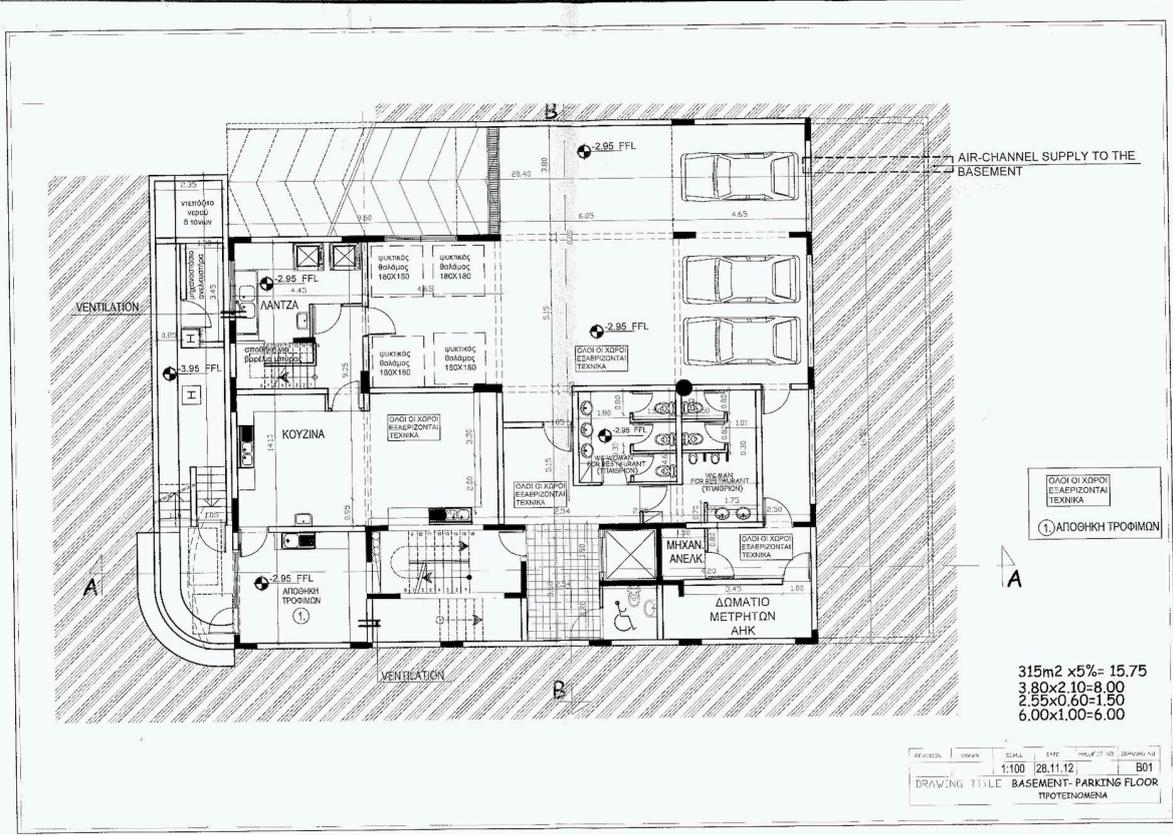
The building has been designed with the latest regulations for safety and requirements by the fire brigade department.

For the construction, a group of architects, engineers and interior designer are worked to achieve the highest standard of construction and presentation. The project is finished and has both planning and building permits.

we have detailed information of this Building. please contact inquire with us.



# Πланы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный, переливной

Кондиционер, Центральная система

Парковка, Непокрытая

Сауна

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Бар

Бар у бассейна

Бизнес-объекты

В самом центре города

Веранда

Вид на море

Видеонаблюдение

Внутренняя лестница

Высокие потолки

Двойное остекление

Доступно для людей с ограниченными возможностями

Конференц -зал

Кухня

Лаунж-зона

Личные ванные комнаты

Личные кабинеты

Лобби

Надежная дверь

Отличное состояние

Панорамный вид

Пожарный извещатель

Принтер

Просторные комнаты

Ресепшн

Ресторан

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с остановкой общественного транспорта

Рядом с парковой зоной

Сад на крыше

Система сигнализации

Столешницы из гранита

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Услуги прачечной, уборки и глажки

Эксклюзивные характеристики



## Расстояния

Сервисы

 300 m

Море

 500 m

Общественный транспорт

 300 m

Школы

 500 m

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 (+357) 99405421

 [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

