

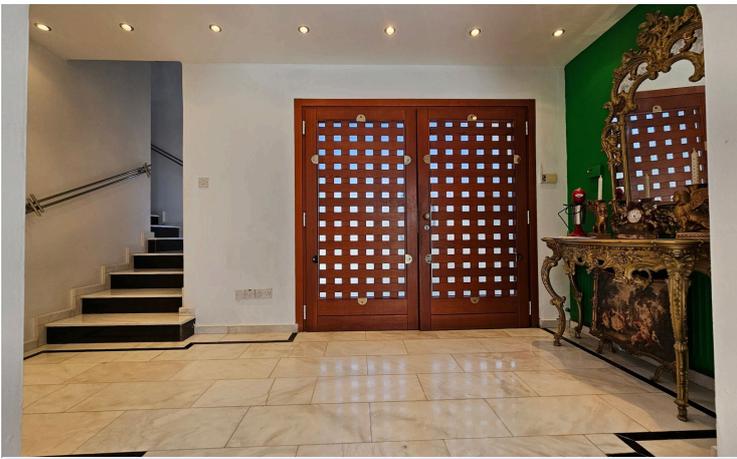
#4071

Stunning 5 Bedroom Villa walking distance to Coral Bay Beach

 Pegeia - Coral Bay, Paphos

€750,000 ~~€889,500~~





Обзор

Параметры

Спальни

 5

Ванные комнаты

 4

Общая площадь

 300 м²

Тип	Отдельная Вилла
Туалеты	5
Участок	569 м²
Статус	Перепродажа
Год строительства	1997

Право собственности	Право аренды
Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 B

Описание

Special Reduced Price: For sale is a stunning detached villa in Pegeia – Coral Bay, one of the most sought-after residential and holiday-home destinations in Cyprus. Ideally located within walking distance to Coral Bay Beach, restaurants, shops, and all local facilities, this beautiful home offers convenience, privacy, and exceptional coastal living.

This is a leasehold property with a simple and straightforward name transfer, making the purchase process easy for both local and international buyers.

Property Description

Built in 1997, the villa offers an impressive 300 м² of internal space across three levels: basement, ground floor, and first floor (1st and 2nd 197sqm). It is perfectly designed for family living, long-term residency, or use as a high-yield holiday rental.

Needs some renovations-maintenances in the basement area.

Needs garden maintenance.

The property includes:

Five spacious bedrooms

Four modern bathrooms



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Личный, переливной

Кондиционер, Сплит-система

Наружный душ

Отопление, Центральное

Парковка, Непокрытая

Солнечный водонагреватель

Хранилище

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон, сзади

Веранда, большая

Вид на бассейн

Вид на море

Видеонаблюдение

Внутренняя лестница

Гостевой туалет

Двойное остекление

Игровая комната

Инвестиционная возможность

Интерьерный камин

Мраморный пол

Пешая доступность до пляжа

Подходит для работы

Приподнятый

Прихожая

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Сад

Система автополива

Система сигнализации

Собственная ванная комната

Современный дизайн

Стоимость ниже рыночной

Столешницы из гранита

Тихий район

Тупик

Удобный доступ к основным дорогам

Расстояния

Сервисы



300 m

Аэропорт



35 km

Море



200 m

Общественный транспорт



200 m

Школы



1 km

Курорт



300 m

Связаться с нами



Aristos Aristodemou

 (+357) 99405421

 info@uniquecyprushomes.com

