

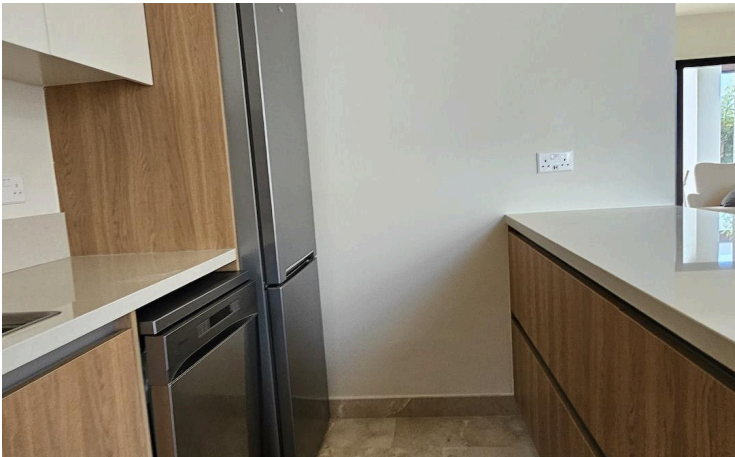
#4439

# Новый дом с 3 спальнями в долгосрочную аренду в Эмбе

 Emba - Petridia, Paphos

**€2,800** /месяц





# Обзор

## Параметры

Спальни

 3


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 145 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Отдельная Вилла</b>
Туалеты	<b>3</b>
Участок	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>Под ключ</b>
Год строительства	<b>2025</b>
Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>

Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Кирпичный</b>
Коммунальный сбор	<b>€400</b>
Периодичность коммунальных платежей	<b>Ежемесячно</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>A</b>

## Описание

Сдаётся в аренду современная, готовая к заселению отдельно стоящая вилла, расположенная в престижном районе Эмба-Петридия. Этот просторный дом площадью 175 м<sup>2</sup> отличается продуманным дизайном, сочетающим комфорт и стиль. Три уютные спальни и две современные ванные комнаты идеально подходят для семейного проживания или тех, кто ценит дополнительное пространство.

Вилла, построенная в 2025 году, имеет класс энергоэффективности A, что обеспечивает низкие коммунальные расходы и более экологичный образ жизни. Дом полностью обставлен качественной современной мебелью, поэтому вы можете легко заселиться. Большие окна наполняют жилые зоны естественным светом, подчёркивая чёткие линии и стильную отделку.

Расположенный в охраняемом закрытом комплексе, дом имеет доступ к ухоженному общему бассейну — идеальному месту для отдыха или встреч с друзьями. Эмба-Петридия — тихий, но в то же время удобный район, известный сочетанием традиционного очарования и современных удобств. Рядом находятся местные магазины, школы и другие объекты инфраструктуры, что делает повседневную жизнь простой и приятной.

Эта исключительная недвижимость сдаётся в аренду исключительно компанией Unique Cyprus Homes. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать подробности или договориться о просмотре.



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Общий

Закрытый комплекс

Кондиционер, Сплит-система

Парковка, Непокрытая

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Балкон

Двойное остекление

Объединенная кухня и столовая


Собственная ванная с душем

Удобный доступ к основным дорогам

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 (+357) 99405421

 [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

