

#4475

# Pine Park Residences – Modern Luxury Apartments for Sale in Tombs of the Kings, Paphos - Walk to Venus Beach

 Kato Paphos - Tomb of the Kings, Paphos

**€470,000** +HDC





## Project Catalogue – Pine Park

| Apartment No. | Bedrooms | Bathrooms | Built Area (m <sup>2</sup> ) | Covered Verandas (m <sup>2</sup> ) | Storage (m <sup>2</sup> ) | Parking (m <sup>2</sup> ) |
|---------------|----------|-----------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 101           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 102           | 2        | 2         | 78                           | 21                                 | 2                         | 11                        |
| 103           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 104           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 201           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 202           | 2        | 2         | 78                           | 21                                 | 2                         | 11                        |
| 203           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 204           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 301           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 302           | 2        | 2         | 78                           | 21                                 | 2                         | 11                        |
| 303           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |
| 304           | 2        | 2         | 78                           | 20                                 | 2                         | 11                        |



# Обзор

## Параметры

Спальни

 2

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 78 m<sup>2</sup>

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Тип             | Квартира                 |
| Души            | 2                        |
| Туалеты         | 2                        |
| Крытая веранда  | 20 m <sup>2</sup>        |
| Крытая парковка | 11 m <sup>2</sup>        |
| Статус          | В процессе строительства |

|                             |                                                                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Год строительства           | 2027                                                                                  |
| Наличие мебели              | Возможность меблировки                                                                |
| Конструкция                 | Бетонная                                                                              |
| Фасад                       | Кирпичный                                                                             |
| Рейтинг энергоэффективности |  A |

## Описание

Luxury Residences – 12 Exclusive Modern Apartments in the Tombs of the Kings, Paphos

Pine Park Residences is a boutique luxury real-estate project, set in the prestigious Tombs of the Kings district.

Designed for discerning residents and global investors, this intimate community delivers only 12 premium two-bedroom apartments, offering privacy, refined living, and strong investment appeal in one of Paphos' most searched coastal locations.

A Modern Home Where Luxury Meets Comfort

Each apartment is thoughtfully designed to include:

Spacious open-plan living and dining areas

Floor-to-ceiling slim-line glass doors for natural light

Large private balconies for outdoor relaxation



## Планы этажей



## Third Floor



## Ground Floor



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Общий

Кондиционер, Центральная система

Отопление, Теплый пол

Парковка, Крытая

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

Вид на бассейн

Вид на море

Видеонаблюдение

Въездные ворота, автоматические

Высокие потолки

Двойное остекление

Зарядное устройство для электромобилей, наличие

Инвестиционная возможность

Напорная система водоснабжения

Панорамные окна

Панорамный вид

Пешая доступность до пляжа

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сад

Система сигнализации

Система труб в трубах

Собственная ванная с душем

Современный дизайн

Тихий район

Удобный доступ к основным дорогам

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/окна

## Расстояния

Сервисы

 500 m

Море

 800 m

Общественный транспорт

 300 m

Школы

 1 km

Курорт

 900 m



Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

