

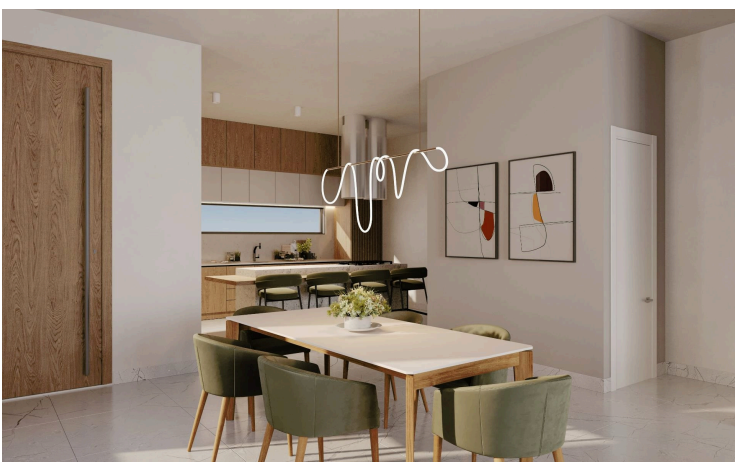
#4625

# New Luxury Villa For Sale in Tala 10 months Delivery - VAT 5%

 Tala, Paphos

**€895,000** +НДС





# Обзор

## Параметры

Спальни

 3


Ванные комнаты

 3

Общая площадь

 210 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Отдельная Вилла</b>
Туалеты	<b>4</b>
Участок	<b>455 m<sup>2</sup></b>
Крытая веранда	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Открытая веранда	<b>19 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>В процессе строительства</b>

Год строительства	<b>2027</b>
Наличие мебели	<b>Без мебели</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Кирпичный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>A</b>

## Описание

For Sale Almost Ready Luxury villa in Tala village of Paphos.

An exclusive and unique project consisting of four bungalows and six 2-storey houses.

Available only Villa No: 1 ---- VAT ONLY 5% - READY FEB 2027

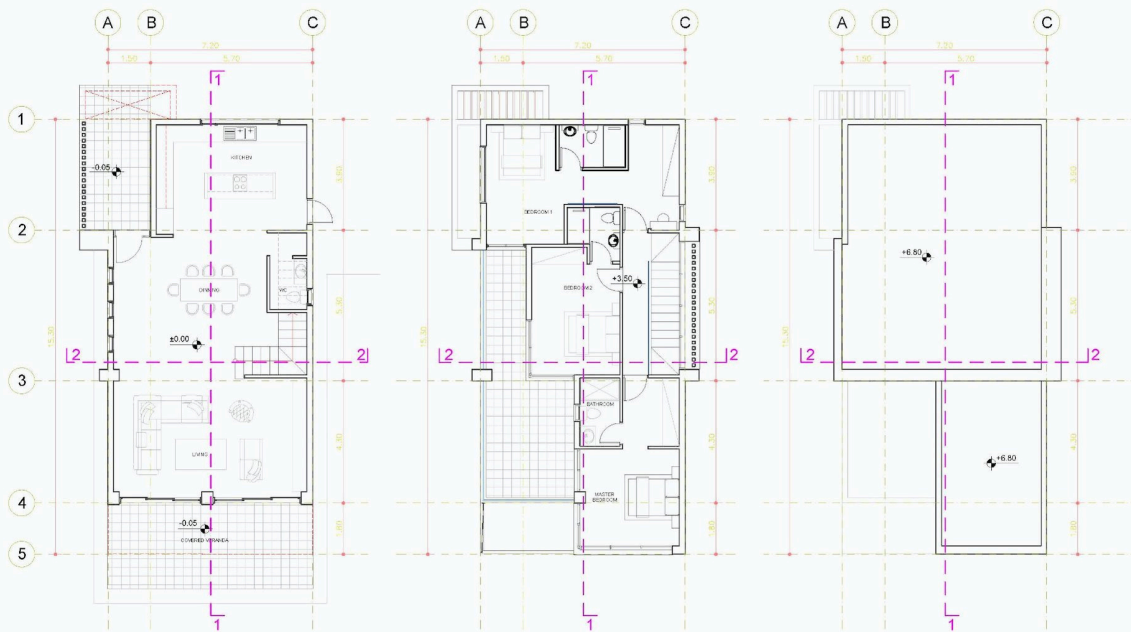
The natural landscape offers unobstructed views of the Pafos and Peyia sea to every single house.

“Orion Villas” is located in Tala, the elite suburbs of Pafos just a 4-minute drive to Pafos center, the Tala golf course, and the beach.

The modern architectural approach blends the project with the natural environment and creates spacious and efficient interior areas. The location is great. It's The village center is only 4 minutes away. Whether you are looking for an investment or your private residence, “Orion Villas” is the ideal choice.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный, безбортный

Озелененный сад

Отопление, Теплый пол

Парковка, Крытая

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Вид на море

## Расстояния

Сервисы



1 km

Аэропорт



15 km

Море



5 km

Школы



1 km

Курорт



5 km

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 (+357) 99405421

 [info@uniquecyprushomes.com](mailto:info@uniquecyprushomes.com)

