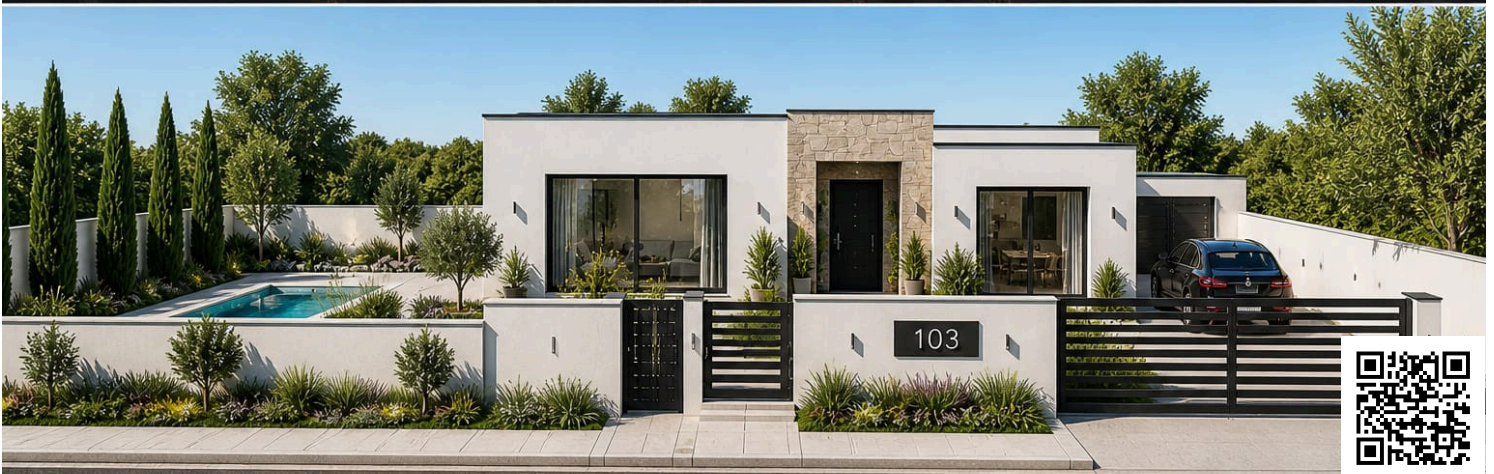


#4628

# 2 Bedroom Sea View Bungalow for Sale in Peyia Paphos

 Akoursos, Paphos

**€385,000** +HDC





# Обзор

## Параметры

Спальни

 2


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 103 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Бунгало</b>
Туалеты	<b>2</b>
Участок	<b>598 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>До начала строительства</b>
Год строительства	<b>2027</b>

Наличие мебели	<b>Без мебели</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Кирпичный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>A</b>

## Описание

For sale off plan, this modern bungalow in Akoursos offers spacious and comfortable living. The home features a well-designed internal area of 103 m<sup>2</sup>, all on the ground floor, providing easy access and a practical layout.

There are two bedrooms and two bathrooms, perfect for couples or small families. OPTION FOR MAKING IT A 3-BED. The property is set on a large plot, allowing for plenty of outdoor space and privacy. The highlight is the private swimming pool, making it easy to enjoy the sunny climate all year round.

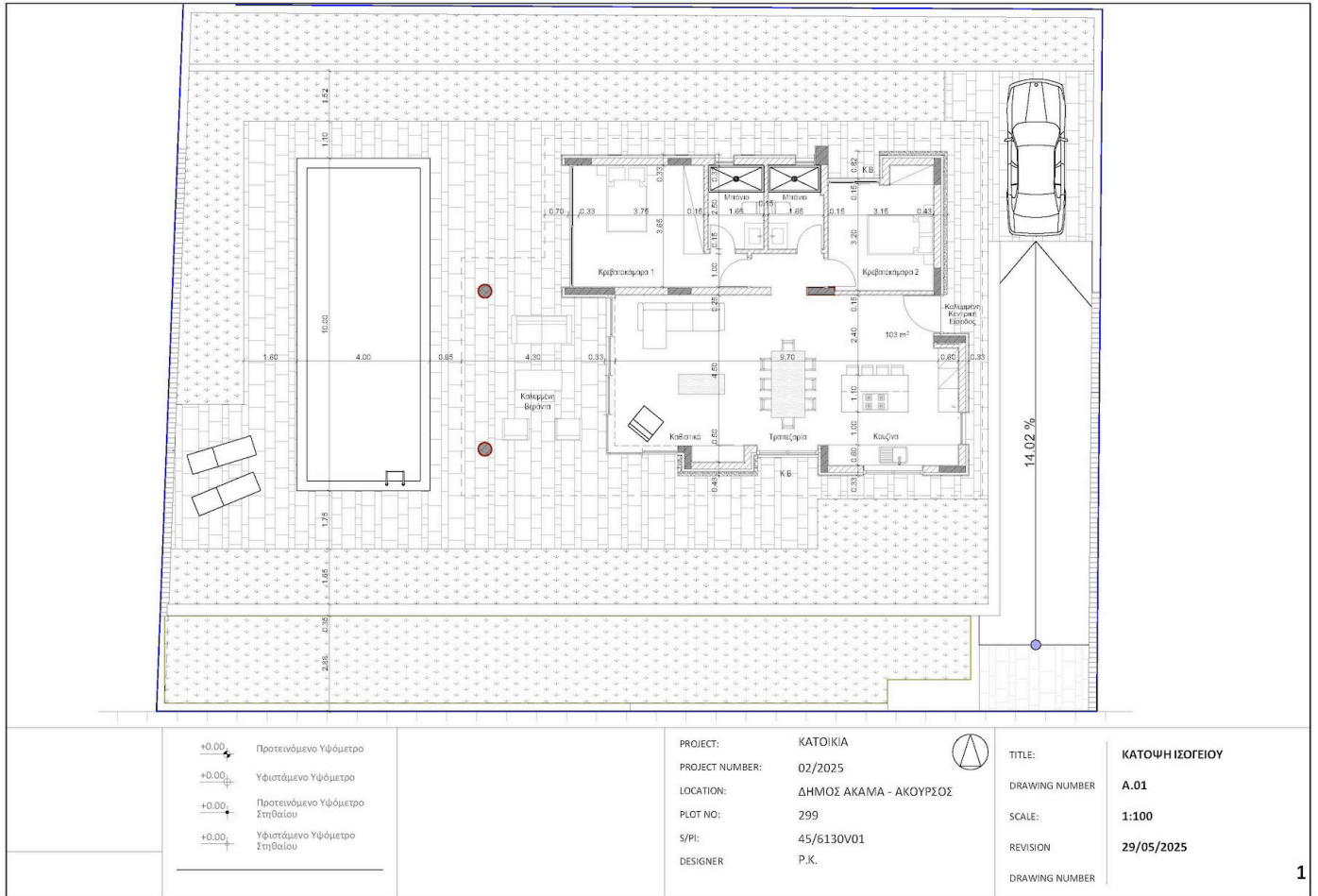
Facing south, this bungalow boasts breathtaking panoramic views, including a clear sea view. The design ensures excellent natural light throughout the day. Built to high standards with an energy efficiency rating of A, it combines modern style with eco-friendly living. The home is offered unfurnished, so you can add your personal touch.

Akoursos is a peaceful area known for its natural beauty and tranquility. Nestled between green hills and the coast, it provides a perfect balance between rural charm and access to essential amenities. This property, to be completed in 2027, presents an ideal opportunity for those seeking a new beginning in a scenic location.

Contact Unique Cyprus Homes today to secure this outstanding opportunity.



# Πланы этажей



+0.00 Προτεινόμενο Υψόμετρο  
 +0.00 Υφιστάμενο Υψόμετρο  
 +0.00 Προτεινόμενο Υψόμετρο  
 Στηθαίου  
 +0.00 Υφιστάμενο Υψόμετρο  
 Στηθαίου

PROJECT: ΚΑΤΟΙΚΙΑ  
 PROJECT NUMBER: 02/2025  
 LOCATION: ΔΗΜΟΣ ΑΚΑΜΙΑ - ΑΚΟΥΡΣΟΣ  
 PLOT NO: 299  
 S/P/E: 45/6130V01  
 DESIGNER: P.K.



TITLE: ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ  
 DRAWING NUMBER: A.01  
 SCALE: 1:100  
 REVISION: 29/05/2025  
 DRAWING NUMBER:

1



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный

Солнечный водонагреватель

Кондиционер, Сплит-система

Парковка, Крытая

## Характеристики

Вид на бассейн

Двойное остекление

Панорамный вид

Сад

Стоимость ниже рыночной

Тупик

Яркий

Вид на море

Инвестиционная возможность

Приподнятый

Собственная ванная с душем

Теплоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Высокие потолки

Панорамные окна

Рядом с парковой зоной

Современный дизайн

Тихий район

Энергоэффективные двери/окна

## Расстояния

Сервисы

 10 km


Море

 13 km

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 (+357) 99405421

 [info@uniquecyprusshomes.com](mailto:info@uniquecyprusshomes.com)

