

#4678

# For Sale in Pafos 2 bedrooms Townhouse near the sea

 Kato Paphos - Tomb of the Kings, Paphos

**€269,000**





# Обзор

## Параметры

Спальни

 2


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 110 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Таунхаус</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>3</b>
Участок	<b>150 m<sup>2</sup></b>

Статус	<b>Перепродажа</b>
Год строительства	<b>2004</b>
Право собственности	<b>Да</b>
Рейтинг энергоэффективности	

## Описание

For sale is a spacious townhouse with a total internal area of 110 m<sup>2</sup>, offering comfortable living across two floors. This resale property features two bedrooms and two bathrooms, making it an excellent choice for both families and couples. Set within a well-maintained gated complex, residents have access to a large communal swimming pool, ideal for relaxing and enjoying the warm Mediterranean climate.

The townhouse is located in the highly sought-after Kato Paphos - Tomb of the Kings area. This neighborhood is well-known for its blend of history and modern conveniences. Within walking distance, you will find a variety of local shops, cafes, restaurants, and other essential amenities. The area is also celebrated for its archaeological sites, scenic coastline, and well-kept streets, offering a unique mix of cultural attractions and a relaxed lifestyle.

Built in 2004, the property is situated on the top floor of a two-story building, ensuring privacy and pleasant views over the complex. This is an excellent opportunity to own a home in one of the most desirable areas, ideal for permanent residence or as a holiday retreat.

This property is presented by Unique Cyprus Homes, specialists in quality real estate.



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Общий

Отопление, Сплит-система

Солнечный водонагреватель

Закрытый комплекс

Парковка, Непокрытая

Кондиционер, Сплит-система

Солнечные панели, наличие

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон, спереди

Вид на бассейн

Гостевой туалет

Зал

Напорная система водоснабжения

Рядом с инфраструктурой

Балкон

Ванна

Внутренняя лестница

Двойное остекление

Инвестиционная возможность

Противомоскитные сетки

Собственная ванная комната

Балкон, сзади

Веранда

Встроенные шкафы

Душ

Кухонная техника

Рядом с автобусным сообщением

## Связаться с нами



**Inna Delimpaltidou**

 (+357) 99278644

 inna@uniquecyprushomes.com

